

T.C.
NEVŞEHİR VALİLİĞİ
İl Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İHALESİ DUYURU VE ŞARTNAMESİ

MADDE-1 İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler:

a) İş Sahibi İdarenin:

Adı : Nevşehir İl Milli Eğitim Müdürlüğü
Adresi : 350 Evler, 50300 Nevşehir Merkez Hükümet Konağı Kat 2-3
Telefon Numarası : 0384 213 79 33 Dahili : 138
Faks Numarası : 0384 213 20 68
Elektronik Posta Adresi : nevsehirmem@meb.gov.tr
Web Adresi : https://nevsehir.meb.gov.tr
İlgili Birim : Strateji Geliştirme Hizmetleri – Muhasebe Birimi

b) İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan ilgili birimle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

MADDE-2 İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler:

SIRA NO	Okulun Adı	İhale Edilecek Yer	Öğrenci Sayısı	Muhammen Bedel (Yıllık)TL	Geçici Teminat Bedeli (%3)TL	İhale Tarihi	İhale Saati
1	75. YIL İLKOKULU MÜDÜRLÜĞÜ	KANTİN	730	36.000,00 TL	1.080,00 TL	09.03.2023	11:00

MADDE-3 İhaleye İlişkin Bilgiler:

a) İhale Usulü : Pazarlık Usulü (2886 Sayılı Kanun 35/d ve 51/g)
b) İhalenin Yapılacağı Adres : Nevşehir İl Milli Eğitim Müdürlüğü
Strateji Geliştirme Bölümü, Şube Müdürü Odası

MADDE-4 İhale Dokümanının Görülmesi ve Temini:

İhale dokümanı <https://nevsehir.meb.gov.tr> adresinde bedelsiz olarak görülebilir ve temin edilebilir.

MADDE-5 İhaleye Katılacak Kişilerde Aranacak Şartlar:

- 5-1.** T.C. vatandaşı olmak.
- 5-2.** Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 5-3.** Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 5-4.** Kantin işletme men yasaklı olmamak.
- 5-5.** Milli Eğitim Müdürlüğüne ait okullardan daha önce kantin, açık alan, yemekhane, vb. ihalesi alıp işletmiş, nizamli bir şekilde bırakmış olmamak.
- 5-6.** 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların hiç birisinde Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda İş Yeri Açma Belgesi, Kalfalık, Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- 5-7.** İhaleye şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ile Milli Eğitim Müdürlüğünden başka bir kantin, açık alan, yemekhane vb. işletmesi almış olup işletmeye devam eden şahıslar ile ihale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.
- 5-8.** İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihten dolayı men yasağı konulanlar bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek, sözleşmeler feshedilecektir.
- 5-9.** İhaleye gerçek kişiler kendileri katılacaklardır.
- 5-10.** Sağlık yönünden kantin işletmeye bir engeli bulunmamak.

MADDE-6 İhaleye Katılacak Olanlardan İstenecek Belgeler:

6-1. T.C. Kimlik numaralı nüfus cüzdanı fotokopisi veya tasdikli örneği (İhale sırasında nüfus cüzdanının aslı komisyonca görülmek istenirse ibraz edilecektir. İbraz edemeyenler ihale dışı bırakılır.)

6-2. İkametgâh ilmühaberi (Son üç ay içerisinde alınmış olacak.)

6-3. Adli Sicil Kaydı ve Adli Sicil Arşiv Kaydı, (Son altı ay içerisinde alınmış olacak.) (5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.)

6-4. Sağlık Raporu (Herhangi bir sağlık kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olacak.)

6-5. 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi (Katılımcıların hiç birisinde Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda İş Yeri Açma Belgesi, Kalfalık, Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.) (Belgelerin Aslı)

6-6. Nevşehir Bakkallar-Bayiler Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden men yasağı olmadığına dair belge. (Belgenin Aslı)

6-7. Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dan ihaleye katılmasında sakınca yoktur belgesi.(İlişiksizlik Belgesi)

6-8. Vergi Dairesinden ihaleye katılmasında sakınca yoktur belgesi.

6-9. Nevşehir Muhasebe Müdürlüğüne muhammen bedelin yıllık tutarının %3'ü kadar geçici teminatın yatırıldığına dair belge. (Kiralanan okul kantininin adı belirtilmek suretiyle)

6-10. İhaleye bizzat belge sahibi katılacaktır.

6-11. İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği.

MADDE-7 Tekliflerin Hazırlanması ve Sunulması:

İhaleye katılmak isteyenler yukarıda yer alan ihale komisyonuna verilecek belgeleri; üzerinde isteklinin adı-soyadı, açık adresi, iletişim bilgileri ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılı bir zarf içerisinde ihale saatine kadar Nevşehir İl Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Birimine teslim edeceklerdir. Eksik belgesi olan dosyalar değerlendirmeye alınmayacaktır.

Son Teklif Verme Tarih ve Saati: İhale tarih ve saatine kadar teklif verilebilir.

Teklifin Sunulacağı Yer: Nevşehir İl Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Birimi

Zarfın Hazırlanması: Yukarıda yer alan ihale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı bir zarfın içine konularak, ağzı kapatılıp yapıştırılacak. Yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanacak. Zarfın üzerine isteklinin adı-soyadı, açık adresi, iletişim bilgileri ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılarak idareye sunulacaktır.

MADDE-8 Zarfların Açılması, Tekliflerin Alınması ve Değerlendirilmesi:

Zarflar alınış sırasına göre isteklilerin huzurunda açılır. İstenilen belgeler kontrol edilir. Belgeleri eksik olanlar veya usulüne uygun belgesi olmayanlar teklif alınmaya geçilmeden odadan çıkarılır.

Belgeleri yeterli görülen isteklilerin teklifleri dosya teslim sırasına göre alınır. Bu ihalede, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince isteklilerin teklifi alınacak; ihale, ekonomik açıdan en avantajlı teklifi veren (teklif edilen fiyatların en yüksek olanı) istekliden bırakılacaktır.

Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son teklifleri alarak ihaleyi sonuçlandırabilir.

MADDE-9 İhaleye Katılamayacak Olanlar:

9-1. İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar yakınları,

9-2. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile Devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla basit ve nitelikli zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolaylı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal

ve istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, Devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar,

9-3. İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliğini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihten dolayı men yasağı konulanlar, (Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek, sözleşmeler feshedilecektir.)

9-4. Üzerine kayıtlı kantin işletmesi bulunanlar,

9-5. Men yasaklı olanlar,

9-6. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler, kantin ihalesine katılamazlar.

MADDE-10 Teminatın Verilmesi:

Geçici Teminat: İstekliler, ihale edilecek okulun yıllık muhammen bedelinin %3'ü geçici teminatı Liseler (Milli Emlak) Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğüne, İlkokul ve Ortaokullar İl Özel İdaresinin ilgili İBAN Numaralı Hesabına yatıracaktır.

İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları İlgili kişinin Müdürlüğümüze Dilekçe ile başvurusu durumunda kendilerine iade edilecektir.

Kesin Teminat: İşletmeci tarafından yıllık sözleşme bedelinin %6'sı tutarında Kesin Teminat verilecektir. Kesin Teminat sözleşme imzalamadan Nevşehir Muhasebe Müdürlüğü veya İl Özel İdaresine kiralanacak yerin adı belirtilerek nakit olarak yatıracaktır.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.

MADDE-11 Sözleşmeye İlişkin Bilgiler:

11-1. İhale süresi 1 (Bir) Yıl olup Okul Aile Birliği ile Kantin İşletmecisinin anlaşması durumunda her yıl sözleşme yenilenerek en fazla 5. Yıla kadar sözleşme uzatılabilir. İlk Yıl Kira Bedeli Sözleşme Bedelidir, diğer yıllarda TÜFE(TÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılarak her yıl yenilenir işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa birer yıllık sözleşmeler düzenlenerek uzatılır.

11-2. Kantin ihalesi üzerinde kalan istekliye ihalenin onaylandığı günü takip eden 5. iş günü mesai bitimine kadar süre verilecek ve verdiği teklifin yıllık tutarının %6'sı kadar kesin teminatı Nevşehir Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü veya İl Özel İdaresine, yıllık kira bedelinin %3'ü tutardaki arz bedelini hesabına yatırdıktan sonra sözleşme imzalanacaktır. Anılan bedelleri yatırmadan işe başlanmayacaktır.

11-3. İhale üzerinde kalan istekli sözleşme imzalamadan Tüberküloz, Hepatit ve Hiv Virüsü taramaları kan sonuçlarını okul idaresine sunacaktır. Rapor sonucu olumsuz olan istekli ile sözleşme düzenlenmeyecektir.

11-4. İhaleyi kazanan işletmeci, Bakkallar ve Bayiler Odasına 1 (Bir) ay içerisinde üye olmalıdır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşmesi feshedilecektir.

11-5. İstekli sözleşme imzaladıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi 1 (Bir) ay içerisinde okul müdürlüğüne ibraz edecektir. Söz konusu belgeyi ibraz etmeyenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları idareye irat kaydedilecektir.

11-6. İhaleyi kazanan işletmeci;

a) İhale kararının kendisine tebliğinden sonra veya tebliğ edilmeden kantin işletmeciliğinden vazgeçtiğini veya gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde ihaleye katılmak için yatırmış olduğu geçici teminat hazineye gelir kaydedilir. En iyi ikinci teklifi veren kişi sözleşmeye davet edilir. En iyi teklifi veren ikinci kişi de sözleşme imzalamaz ise geçici teminatı hazineye gelir olarak kaydedilir.

b) Sözleşmeyi imzalamakla birlikte bir yıl içinde işletmecilikten vazgeçtiği ya da sözleşmeyi feshettiği takdirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı iade edilmeyerek hazine gelir kaydedilir.

11-7. Yaz tatilinde Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira alınmayacaktır. Ancak yarıyıl tatilinde Şubat ayında yarım kira alınacaktır.

11-8. İhaleyi kazanan işletmeci kantini kendisi çalıştıracak olup, hiçbir suretle devir veya temlik yapamaz. Devir yapıldığı tespit edildiği takdirde yapılan sözleşme feshedilerek kesin teminat idareye gelir kaydedilir.

11-9. Sözleşme konusu kantinin elektrik, su, ısınma gideri okulun sayaçlarından ayrı ise tahakkuk eden fatura bedelleri ilgili tahsilat müdürlüklerine; okulun sayaçlarıyla aynı ise öncelikle süzme sayaç konulmak suretiyle okul idaresi tarafından takip edilip kullanılan elektrik, su, doğalgaz miktarının işletmeci tarafından Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılması sağlanacaktır. Vadesinde ödenmeyen işletme hakkı bedellerine, 21/07/1953

tarhli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51'inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme faizi uygulanır.

11-10. İşletmeciler, çalışanların işe giriş muayenelerini, hijyen eğitimlerini, iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini ve en az bir çalışanın İlk Yardım Eğitimi aldığına dair belgeleri de idareye ibraz edecektir.

Ayrıca Kantin Alanı için Risk Analizi, Acil Eylem Planı ile gerekli sayıda ve uygun özelliklerde yangın söndürücü, ilk yardım malzemeleri, kişisel koruyucu donanımlar vb. ekipmanlar işletmeci tarafından temin edilecektir.

11-11. Tarım ve Orman Bakanlığının 05/02/2013 tarih ve 28550 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Kantinlerine Dair Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliğine uyulması gerekmektedir.

11-12. Kantinde satılacak ve satılmayacak ürünler ile ilgili Sağlık Bakanlığı Bilim Kurulu tavsiye kararına uygun olarak belirlenen kriterlerde ürünlerin satışı yapılması gerekmektedir.

11-13. Yüklenicinin, işletme bedeli, arz bedeli, elektrik, su, ısınma bedeli, vergi ve harçlardan herhangi birini ödememesi; yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymesi, kantinde sağlığa ve genel ahlâka aykırı maddelerin öğrencilere satılması veya eğitim-öğretim ortamını bozucu davranışlarının inceleme-soruşturma sonucu tespiti hâlinde, birlik yönetiminin gerekçeli kararıyla sözleşme tek taraflı feshedilir. Bundan dolayı yüklenici hiçbir hak talep edemez.

11-14. İşletme hakkı verilen yerde, hizmetin gerektirdiği malzeme ve eşya dışında devletin güvenliği, genel ahlâka aykırı ve okul müdürlüğünce sakıncalı bulunan her türlü alet, kitap ve broşür gibi eşya bulundurulamaz.

11-15. Yüklenici, Millî Eğitim Bakanlığı'nın 10.11.2020 tarihli ve 16476274 sayılı Okul Kantinlerinde satılacak gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki gıda işletmelerinin hijyen yönünden denetlenmesi Genelgesi ve ekleri, Sağlık Bakanlığı Bilim Kurulu Kararı ve ekleri ile getirilen yükümlülükler ile Bakanlığımız ve diğer ilgili bakanlıkların bu konudaki düzenlemelerine uymak zorundadır.

11-16. Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.

11-17. Sözleşme imzalanırken son 1 ay içerisinde SGK borcu ve vergi borcu olmadığına dair alınmış belge ibraz edilir.

11-18. İhalede en yüksek teklifi veren ve ihale üzerinde bırakılan kişilerden sözleşme yapmayanların geçici teminatları Hazineye gelir kaydedilecek, ihale sonraki tarihlerde tekrar yapılacaktır.

11-19. Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

MADDE-12 Sözleşme Feshi:

İdare bu şartnameye ve 09.02.2012P tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayınlanan EK-2 Kantin Kira Sözleşmesi ile MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümlerine uymayan işletcinin sözleşmesini tebligata gerek kalmaksızın fesheder ve kesin teminatını idareye gelir kaydeder.

MADDE-13:

09.02.2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayınlanan EK-2 Kantin Kira Sözleşmesi örneğinin Özel Şartlar 1. maddesine göre kantinin eski işletmecisi tarafından yapılan sabit tesis masraflarının (varsa) bilirkişi tarafından tespit edilen ve bu şartnamenin 2. maddesinde belirtilen toplam tutarı ihaleyi alan kişi tarafından sözleşme imzalanmadan eski işletmeciye ödenecektir.

MADDE-14:

Yüklenici, idareden izin almadan herhangi bir sabit tesis masrafı yapmayacaktır. İdareden izin alınarak yapılan sabit tesise ait faturanın bir örneği okul müdürlüğüne teslim edilecektir. Yüklenici 1 (bir) yıllık sözleşme süresi sona ermeden kendiliğinden kantin işletmeciliğini bıraktığı takdirde, yüklenicinin yapmış olduğu sabit tesis masrafları ile bir önceki yükleniciye ödenen okul kantinine yapılan tüm sabit tesis masrafları Okul Aile Birliğine gelir kaydedilir. Yüklenici bu durumda her ne ad altında olursa olsun okula yaptığı sabit tesislerle ilgili herhangi bir hak iddia edemez.

MADDE-15:

İş bu şartname ve eklerinde yazılı bulunmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik ile Milli Eğitim Bakanlığı Okul-aile Birliği Yönetmeliği hükümleri uygulanır.

MADDE-16:

İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

MADDE-17:

İş bu ihale şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Nevşehir Mahkemeleri yetkilidir.

NEVŞEHİR İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ